

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель правления ТСЖ «Дом у бора»


 А.Г.Воротынцев/
 «31» марта 2023г.

Исполнение плана мероприятий и выполнение подготовки жилого дома по ул.
 Выборная, 102
 осенне-зимнему периоду 2022г.

Наименование работ
1 Проведение ремонтных и технических работ
В 2022 году выполнены следующие виды работ:
В подвале 6-ти этажной блок-секции выполнена гидроизоляция наружной стены.
В подвале 6-ти этажной блок секции, где расположены узлы отопления таунхаусов: произведены электротехнические работы : прокладка кабеля, установка новых светильников-6 шт.; распайка распред. коробок, установка эл. выключателя.
Замена 2-х входных задвижек и флянцев на ГВС d- 100 мм.
Герметизация наружных швов кв.53-40 п/м;
Замена стеклопакета двери 10-ти этажной блок-секции;
Проведено периодическое техническое освидетельствование лифта специализированной организацией
Произведено страхование лифта, как опасного объекта.
Производили регулярную очистку вывоз снега с территории дома.
Производили регулярную очистку парапетов от снега силами альпиниста.
2. Подготовка дома к зиме
Провели ремонт, регулировку и испытание систем центрального отопления и водоснабжения.
Провели гидравлические испытания системы отопления.
Провели промывку системы отопления
Подготовили инвентарь к сбиванию сосулек, уборке снега и наледей
3. Оформление документации
Получен акт на промывку системы отопления
Получен акт на установку дроссельных устройств
Получен акт гидравлических испытаний
Получен акт проверки готовности к отопительному сезону
Получен паспорт готовности к отопительному периоду

Исполнительный директор ТСЖ «Дом у бора»



И.Б. Назарова